

## WIJZIJN ER

Dit is de alweer de tweede nieuwsbrief van het jaar 2021.  
Nog steeds een bizarre tijd, zoals het jaar 2020.  
Maar WijZijn er weer! En met een nieuwe nieuwsbrief.

### Betere Buurt Pot (BBP)

Zoals reeds in vorige nieuwsbrieven gesteld, beheren wij als HBV de Betere Buurt Pot. Deze BBP is bedoeld om zoals het woord als zegt: de buurt wat mooier c.q. beter te maken. Dit kan op vele manieren. Als u bijvoorbeeld door uw inzet de buurt mooier of schoner maakt, kan dit ook in aanmerking komen voor een vergoeding uit de BBP. Aanvragen kan heel eenvoudig via onze website [www.hbvwijsijn.nl](http://www.hbvwijsijn.nl)

### Twee aspirant bestuursleden stellen zich voor

Opzet is dat beide heren tijdens de ALV als bestuurslid gekozen zullen worden.



Ben



Huub

Mijn naam is Ben Hulshoff, 73 jaar oud en al meer dan 51 jaar gehuwd met mijn lieve vrouw Alie.

We hebben 2 kinderen en 2 kleinkinderen en die wonen gelukkig allemaal binnen een straal van 5 kilometer om ons heen. Ik woon in Apeldoorn Zuid aan de Ravenweg in een mooie multifunctionele huurwoning van de Woonmensen. Ik heb bijna 35 jaar gewerkt bij de Gelderse Papiergroep, later Loparex, de eerste 23 jaar in 3 ploegendienst als Kwaliteitscontroleur en de laatste 12 jaar als logistiek manager zowel extern als intern. Sinds 2011 ben ik gepensioneerd en woon sinds 2012 aan de Ravenweg waar ik allerlei zaken in ons hofje onderhoud en organiseer. Mijn taak binnen de huurdersbelangenvereniging zal hoofdzakelijk bestaan om aan verduurzaming- en buurtprojecten deel te nemen.

Verder heb ik als hobby's: fietsen en tuinieren. Ik heb zelf een volkstuintje, iets verderop aan de Oude Beekbergerweg. Daar breng ik in de zomermaanden vele uurtjes door. Ik hoop dat ik van toegevoegde waarde kan zijn voor de HBV WijZijn.

Mijn naam is Huub van Alphen. Sinds ca. 2,5 jaar huren wij een woning van De Woonmensen. In de samenwerking van deze corporatie met hun huurders, lijkt ruimte voor verbetering voor wat betreft de belangen van de huurders.

Na het lezen van de website en de interessante nieuwsbrieven van Huurders Belangen Vereniging, 'WijZijn' en hun oproep voor nieuwe bestuursleden, heb ik mij daartoe in december vorig jaar aangemeld.

Het blijkt een bijzonder nuttige, actieve en prettige vereniging die de belangen van de huurders hoog in het vaandel heeft. Als aspirant bestuurslid draai ik intussen vanaf januari jl. met heel veel plezier mee.

### Column Voorzitter



Als ik deze column schrijf, komen de betere berichten over corona steeds vaker in het nieuws.

Er gloort weer een wereld zonder coronamaatregelen aan de horizon.

Waarschijnlijk zal het nooit weer worden zoals het was, maar in ieder geval veel beter dan het achterliggende jaar.

Het zal wel afwachten worden, hoe iedereen uit deze pandemie komt. Wie behoudt zijn baan en wie krijgt het moeilijk de komende tijd.

De regering heeft zijn best gedaan om bedrijven te ondersteunen, maar wat gaat er gebeuren als de steun wegvalt.

Het zal u ook niet ontgaan zijn dat het op de woningmarkt ook niet veel beter gaat. Er is een enorm tekort aan woningen en dat zal de komende jaren niet opgelost worden.

Het lijkt wel of de regering absoluut geen interesse heeft in het oplossen van de bestaande problemen. Partijbelang gaat voor landsbelang.

Het is meer een pluche - gevecht dan een regering die aanpakt.

## Algemene Leden Vergadering (ALV)

De achterliggende twee mei-maanden hebben we geen ALV kunnen houden. De maatregelen lieten dit niet toe. Zoals het er nu naar uitziet, gaan langzamerhand alle seinen op groen. Dit zou kunnen betekenen dat er in september of oktober een ALV gehouden zal kunnen worden. Wij hebben wel alle bescheiden op de website gezet. Zodra er een datum bekend, zullen wij u op tijd op de hoogte stellen van de datum en locatie.

## Samen voor Energie

In dit eerste kwartaal zijn we druk bezig met de voorbereidingen van dit project voor de Agricolastraat en de Pythagorasstraat. De gemeente heeft van het Rijk een RREW subsidie ontvangen. Dit is een subsidie die ingezet gaat worden om huurders mee te helpen met het energievriendelijker maken van hun woning. Dit heeft voor enige vertraging in onze planning gezorgd. De gesprekken zijn volop gaande en als alles volgens planning gaat, zullen we half juli van start gaan. Wij zullen samen met de corporatie en de gemeente een tas met energievriendelijke producten samenstellen en die aan de bewoners van deze straten door een energieconciërge tijdens een gesprek overhandigen. Vertraagd, maar daardoor kunnen we wel gebruik maken van de subsidie.

## Klankbordgroepen

Bij elk verduurzamingsproject starten we tegenwoordig met het samenstellen van een klankbordgroep. Dit is een groep bewoners van het complex dat verduurzaamd gaat worden. Wij als HBV kunnen niet genoeg benadrukken dat zo'n groep per complex uitermate goed is om mee te denken, praten en plannen. Deze klankbordgroepen kunnen ook voor andere zaken ingezet worden, zoals bij de Boerhavestraat, waar overleg is geweest over de groenvoorziening en parkeerplaatsen.

Wij gaan mogelijkheden onderzoeken om deze klankbordgroepen bij meerdere complexen te kunnen vormen.



Voor de verkiezingen was het credo: "snel een regering vormen, want de problemen zijn groot". Na de verkiezingen is het credo: "doe maar rustig aan, want de ego's zijn te groot". Niemand die het nog snapt. Laten we hopen dat dit formatieproces niet te lang gaat duren en er een minister van woningbouw gaat komen. De bouwproblemen zijn te groot om dit te verdelen over verschillende ministeries.

Voor u allen hoop ik op een mooie zomer, met minder beperkingen en waar mogelijk een mooie vakantie.

## Column secretaris



Lieve mensen.

Wij zijn aan het werk gebleven. Onze eigen maandelijkse bestuursvergaderingen zijn online via Teams gegaan. Ook overleg met de Woonmensen ging via Teams.

Heeft u een vraag?  
Heeft u een opmerking?  
U weet ons te vinden!  
Via de website  
of rechtstreeks via email  
[info@hbvwijzijn.nl](mailto:info@hbvwijzijn.nl)