

WIJZIJN ER

Dit is de laatste nieuwsbrief van 2020.

Een bizar jaar.

Maar WijZijn er!

Veel leesplezier.

Samen voor energie

Dit project is ook getroffen door de beperkingen van Corona. Zo moeten we nog een gedeelte van de Fausstraat afronden. Zodra de maatregelen minder strak worden zullen we het project weer oppakken. In de tussentijd zijn er nieuwe ontwikkelingen vanuit de regering. Er komen subsidies vrij om huurders te voorzien van energiezuinige artikelen. Momenteel zijn we bezig met het maken van een begroting voor een uitrol in de Pythagorasstraat en de Agricolastraat. Na ontvangst van de subsidie bij de Woonmensen zullen we daar starten met het verstrekken van de energiezuinige artikelen. Zoals we al eerder gesteld hebben zal dit voor de huurder kosteloos zijn. We starten in deze straten, omdat die net verduurzaamd zijn. Dus de buitenkant zorgt voor een aangenamer en zuiniger klimaat. Met behulp van deze artikelen willen wij dit nog (financieel) aangenamer maken. Een bezoek van ons en medewerkers van de Woonmensen zullen wij van tevoren aankondigen.

Verduurzaming

Dit jaar is het verduurzamingsproject aan de Fauststraat afgerond. De Pythagorasstraat, de Agricolastraat en de omgeving van de Edisonlaan zijn ook bijna afgerond. Deze projecten hebben de Woonmensen en ons als WijZijn, geleerd dat inbreng van de huurders onontbeerlijk is. Voor 2021 staan Kerschoten, Orden en de Eglantier op de rol. Met de bewoners in de complexen aan de Koninginnelaan en de Damhertstraat hebben we een zeer goede klankbordgroep bijeenkomst gehad. In deze bijeenkomst bleken de bewoners zeer goede tips te hebben. Ze waren wel verbaasd dat ze mee mochten denken en praten. Enkele van hen zullen zich verder verdiepen in de komende werkzaamheden en zullen daarvoor vergaderingen met de aannemer en de Woonmensen bijwonen. Wij als WijZijn kunnen niet genoeg benadrukken dat dit meedenken en meepraten van cruciaal belang is. Vooraf meedenken is vele malen beter dan achteraf teleurgesteld zijn. Wij roepen dan ook de bewoners van de komende projecten op om actief mee te denken. Samen met de Woonmensen zullen we ervoor zorgen dat u ruim van tevoren betrokken wordt. De komende jaren worden er meer dan 2000 woningen verduurzaamd. Een prachtige gelegenheid om mee te denken over de verduurzaming van uw woning en iets moois met elkaar te presteren.



Column Voorzitter



Dit is alweer de laatste nieuwsbrief van het jaar.

2020 was niet zomaar een jaar, dit was een jaar dat we met z'n allen niet gaan vergeten.

Vol goede moed zijn we aan het jaar begonnen. Vele eigen- en bedrijfsplannen zijn gemaakt. Tot midden maart. Toen kwam Corona en viel alles stil. Alle plannen konden in de vuilnisbak. Alle voornemens en dromen gingen in rook op. Op zich was iedereen nog redelijk positief. Een paar maanden voorzichtig zijn en dan gaat alles weer open. Hoe anders bleek de praktijk. In plaats van open en weer aan de slag, kwam daar de tweede golf en zitten we nu nog steeds met noodzakelijke maatregelen.

Ook de werkzaamheden van de Woonmensen hadden hieronder te lijden. Restricties in de bouw, het onderhoud bij de huurders vertraagd en bezoeken aan huurders afgezegd.

De Betere BuurtPot

De Betere BuurtPot bestaat al enkele jaren en is een goed initiatief van de Woonmensen. Werd in het verleden deze pot geregeld via de Woonmensen, in het vervolg zullen aanvragen voor deze pot geregeld worden door WijZijn. De manier van aanvragen staat op onze website. De naam van de pot zegt het al, deze wordt gebruikt om de buurt beter te maken. Dit kan op vele manieren: optuigen van een kerstboom, een vlaggenmast, een AED, een kruidentuin in het hofje, opknappen van een gezamenlijke doorgang, opfrissen van een hal in een appartementencomplex. Laat uw fantasie werken en we maken uw buurt mooier!



WijZijn op zoek.....

Het bestuur van WijZijn bestaat nu uit 4 leden.
Om een voltallig bestuur te zijn hebben we 5 leden nodig.
Dus komen we 1 lid te kort.
En misschien is het wel mooier om met 7 leden te zijn?
Vind u het leuk en uitdagend om een bestuursfunctie op u te nemen?
Bent u degene die wij zoeken?
Neem dan contact met ons op!
WijZijn een bestuur dat ons hard maakt voor de huurders.



De medewerkers van de Woonmensen en van WijZijn werkten en werken nog steeds vanuit huis. De vergaderingen via Teams, Zoom of Skype zorgen voor vierkante ogen van de betrokkenen.

Dit is nog niet het ergste. Mijn gedachten gaan uit naar allen die door deze pandemie financieel en fysiek getroffen zijn en een veel minder mooie kerst tegemoet gaan dan aan het begin van het jaar gedacht. Ik hoop voor hen dat er snel licht aan het einde van de tunnel gloort.

Ondanks alles wens ik u
voor zover mogelijk



een mooie kerst
en
een goed begin van 2021.