

WIJZIJN ER

Veel leesplezier. En gebruik uw gezond verstand, blijf liefdevol, gelukkig en gezond.

Huuraanpassing

Het zal u duidelijk zijn dat wij als HBV geen voorstander zijn van een huurverhoging. We hebben wel weten te bereiken dat er een gematigde huurverhoging is gekomen. Dit houdt in dat huurders beneden de € 43.000,= maximaal 2,6% huurverhoging krijgen. Een groot deel van de huurders heeft geen huurverhoging gekregen. Ook zijn er huurders die bevrozing kunnen aanvragen. Lees de brief, die u gekregen heeft, heel goed, want om alles in deze nieuwsbrief uit te leggen, gaat niet.

Samen voor energie



“Dit project is voor de bewoners van de Fauststraat op 8 maart gestart met een voorlichtingsmiddag”. Dit was de startzin van de vorige nieuwsbrief. Het zal duidelijk zijn dat ook dit project door het Coronavirus heeft stilgelegen. In de eerste week van juni zijn we weer langzaam opgestart en zijn de reeds eerder gemaakte afspraken weer opnieuw ingepland. De energieconciërges Malek en Leanne zijn weer druk bezig om alles op te starten. Dit project is echt om huurders te helpen met LED lampen, een waterbesparend filter op de douche en een stand-by killer. De energieconciërges werden na een afspraak vriendelijk ontvangen en vervangen gratis lampen, filter en stand-by killer. De komende tijd hopen ze de vier complexen te voorzien van energievriendelijke materialen. Wij raden de bewoners van de Fauststraat aan om gebruik te maken van deze aanbieding. Dit is de opzet van het programma:

- De energieconciërges Leanne en Malek maken een afspraak;
- Zij kijken samen met de bewoner(s) wat ze kunnen vervangen;
- Indien gewenst vervangen ze de lampen, plaatsen een waterbesparend filter en een stand-by killer;
- Zij kunnen ook vele tips geven over energiebesparing.

En dit alles gratis, dus u als huurder bespaart direct.

Zie ook www.fauststraat.nl

Na dit project volgt er een evaluatie met de partners; de Woonmensen, de Gemeente Apeldoorn en DeA (Duurzame energie Apeldoorn) en WijZijn.

Column Voorzitter



Op het moment dat u deze column leest zouden we bezig moeten zijn met EK voetbal, Tour de France, op weg naar de Olympische Spelen en noem zo nog maar een paar sporten op.

Helaas zijn we allemaal getroffen door de Corona-maatregelen.

Gelukkig worden deze maatregelen weer een beetje versoepeld.

Dit virus heeft voor heel veel problemen gezorgd. Onder u zijn er ongetwijfeld die een baan verloren hebben of waarvan het eigen bedrijf failliet is gegaan.

Een zonnige toekomst ziet er opeens heel anders uit. Een leven in de overlevingsmodus voelt lichamelijk, maar vooral ook geestelijk, heel anders dan een normaal leven.

Ik raad u aan om bij eventueel naderende problemen rondom uw huur zo snel mogelijk contact op te nemen met de Woonmensen.

Algemene ledenvergadering

Zoals reeds eerder gesteld is het houden van een ALV problematisch door het coronavirus. Wij volgen alle berichten nauwlettend en zodra wij een veilige ALV kunnen houden, dan zullen wij dit zeker doen. Wij zullen u via deze nieuwsbrief op de hoogte houden. De documenten die in de ALV behandeld zouden worden, staan op onze website.

Even voorstellen

Wij zijn blij u voor te kunnen stellen aan Petra van Breenen. Ze heeft contact gezocht met WijZijn omdat ze graag iets wil betekenen voor haar buurt. Zij woont in een appartementencomplex aan de Agricolastraat. Waar moet je dan aan denken? Bijvoorbeeld tijdens de verduurzaming van de appartementen, gezamenlijk rommel opruimen, een koffieochtend organiseren of, wanneer het allemaal weer mag, een bbq. Ook is er een mogelijkheid om een tuin of hal wat aan te kleden. Daarvoor is de betere buurtpot in het leven geroepen, zie hieronder.

Het is prettig om een aanspreekpunt te hebben in uw buurt of appartement.

Wij, als WijZijn, ondersteunen dit soort initiatieven en helpen u graag op weg naar een leefbare buurt.

Heeft u of wilt u een leuk initiatief melden, via onderstaand e-mailadres kunt u contact opnemen met Petra van Breenen.



contactagricolastraat@gmail.com

Betere Buurtpot

Door middel van de betere buurtpot kunnen wij initiatieven ten behoeve van de buurt zoals bovenstaand ondersteunen.

Mocht u enthousiast geworden zijn, om ook wat voor uw buurt of appartementencomplex te willen doen? Dan horen wij dat graag!

Mailen naar alie.mulder@hbwijzijn.nl

Vergaderingen kunnen ook niet meer gehouden worden op de normale wijze. Het is tegenwoordig allemaal via Skype, Zoom of Teams. Het is wennen maar bij goed gebruik gaan de vergaderingen vaak wel sneller.

Vreemd is ook het afstand bewaren. We zijn zo gewend handen en knuffels te geven, dat we ons nog regelmatig vergissen. Gezien de afnemende besmettingscurve, zijn alle maatregelen noodzakelijk en hopelijk houden we daardoor een tweede golf uit de buurt.

Ik wens u ondanks alles een prettige tijd op Balkonia, Villa Hollandia of in Hintergarten.